

Baubeschrieb | Haus H & I

Fassade

- Aussenwärmedämmung mit Wormser Putz, gestrichen

Fenster

- Holz-Metallfenster 3-fach Isolierverglasung

Sonnen- und Wetterschutz

- Rafflamellenstoren, elektrisch betrieben
- Stoffvertikalstoren bei Loggia, elektrisch betrieben

Nasszellen

- Hochwertige Sanitärapparate weiss, verchromte Armaturen
- Teilweise doppeltüriger Spiegelschrank mit integrierter Beleuchtung
- Waschtisch mit Unterbaumöbel
- Zum Teil eigener Waschturm (im Reduit)

Kücheneinrichtung

- Geräte der Marke V-Zug: Glaskeramikkochfeld, Geschirrspüler, Kühlschrank mit separatem Gefrierfach
- Küchenabdeckung in Granit stahlgrau geledert
- Küchenfronten in Mattlack Seiden- und Arktisgrau
- Oberschränke mit LED Strahler

Wand- und Deckenoberflächen

- Wohnbereich / Korridor / Zimmer Wände: Abrieb, weiss gestrichen
- Wohnbereich / Korridor / Zimmer Decken: Weissputz, weiss gestrichen

Nasszelle: Feinsteinzeugplatten

- Küchenrückwand: ESG Glas mit Steckdosen
- Loggia und Treppenhaus: Sichtbeton

Bodenbeläge

- Nasszelle: Feinsteinzeugplatten
- Reduit: Feinsteinzeugplatten
- Restliche Wohnung: Eichenparkett
- Loggia: Gummigranulatbelag

Elektroinstallationen

- 3-fach Steckdosen und Deckenlampenstellen in allen Räumen
- Multimediasteckdose (Glasfaseranschluss)
- Steckdose auf der Loggia
- Video-Gegensprechanlage
- Küche und Korridor mit Einbaus pots

Wärmeerzeugung und Verteilung

- Wärmeerzeugung mit Fernwärme, Wärmeverteilung via Bodenheizung

Diverses

- Pro Wohnung ein abschliessbares Kellerabteil
- Einbauschränke in jeder Wohnung vorhanden
- Schöne und kinderfreundliche Umgebungsgestaltung
- Einstellplätze für Auto in Tiefgarage vorhanden

Vorbehalt

Abweichungen vom Baubeschrieb, den Plänen und Visualisierungen zu den tatsächlichen Begebenheiten können nicht ausgeschlossen werden. Alle Angaben sind unverbindlich und freibleibend.

Baubeschrieb | Haus D & E

Nasszellen

- Hochwertige Sanitärapparate weiss verchromte Armaturen, teilweise mit Duschen, neue Badewannen
- Nasszelle Abluft separat gesteuert
- Handtuchradiator Typ Zehnder
- Deckenlampe

Kücheneinrichtung

- Alle Einbaugeräte der Küche der Marke Electrolux
- Glaskeramikkochfeld, Abzugshaube sep. gesteuert oder Induktionsherd mit integriertem Dampfzug
- Kühlschrank mit teilweise separatem Gefrierfach
- Küchenabdeckung und Küchenrückwand in Granit
- Deckenlampe

Bodenbeläge

- Nasszelle: Feinsteinzeugplatten
- Küche: Feinsteinzeugplatten
- Wohnzimmer und Schlafzimmer je nach aktuellem Zustand: Vinylboden mit Holzstruktur

Elektroinstallationen

- Erneuerung der Gegensprechanlage in den Wohnungen
- Komplett neuer Drahteinzug aller Anschlüsse und Schalter

Diverses

- Neue Einbauschränke (wo bereits vorhanden)
- Neue Wohnungstüren
- Umgebung bei den Hauseingängen wird neu gestaltet (im Sommer 2019)
- Haus 91-95 neues Flachdach

Vorbehalt

Abweichungen vom Baubeschrieb und den Plänen zu den tatsächlichen Begebenheiten können nicht ausgeschlossen werden. Es sind nicht alle Wohnungen identisch. Alle Angaben sind unverbindlich und freibleibend.